

Số: 482/TB-CCTHADS

Thanh Xuân, ngày 02 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 47/2021/ST-DS ngày 12/7/2021 của Tòa án nhân dân quận Thanh Xuân, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 494/QĐ-CCTHADS ngày 21/01/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân, TP Hà Nội.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 42/QĐ-CCTHADS ngày 20/7/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 01/8/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Thông báo số 476/TB-CCTHADS ngày 01/8/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân về việc thỏa thuận giá tài sản kê biên và tổ chức thẩm định giá;

Căn cứ biên bản ngày 01/8/2023 của Chấp hành viên Chi cục THADS quận Thanh Xuân về việc thỏa thuận giá tài sản và tổ chức thẩm định giá,

Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân thông báo:

Lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên sau:

Căn hộ chung cư số 2617, tên nhà chung cư: Nhà R2, diện tích: 148,7m², hình thức sở hữu: sở hữu riêng; căn hộ nêu trên là tài sản gắn liền với thửa đất số:./.; tờ bản đồ số:./.; có địa chỉ: Nhà R2-72, Nguyễn Trãi, phường Thượng Đình, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CD393571; số vào sổ cấp GCN: CS 22615 do Sở Tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 26/8/2016 cho ông Hồ Chí Nam và bà Đào Thị Thu Hiền;

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Từ ngày thông báo cho đến 17 giờ 00 ngày 07/8/2023 (trong giờ hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân – Địa chỉ: Ngõ 27 Lê Văn Lương, khu liên cơ quan nội chính, Nhân Chính, Thanh Xuân, Hà Nội.

Điện thoại liên hệ: Chấp hành viên Nguyễn Thị Thu Hà 0936.380.230

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Là doanh nghiệp thẩm định giá được đăng ký hoạt động theo Luật doanh nghiệp và thuộc danh sách công bố của Bộ Tài chính đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá tài sản; Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá theo thông báo của Tổng cục Thi hành án dân sự;

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định ;

- Có phương án thẩm định khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về thẩm định giá tài sản;

- Phí thẩm định giá tài sản phù hợp.

- Các tiêu chí khác phù hợp với điều kiện thẩm định giá tài sản.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Đăng tải trên cổng thông tin điện tử của Cục Thi hành án Dân sự Tp. Hà Nội.

- Chi cục trưởng (để b/c);

- VKSND quận Thanh Xuân;

-Lưu VP, HSTHA .

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Thu Hà